股权基本情况 公司情况 欢迎联系

天津物产十五号管理合伙企业（有限合伙）份额

招商推介书

2025年3月

本文件仅向少数特定的人士提供，供其了解推荐项目的相关信息，且该等信息仅供接收方参考，并非也不得视为任何承诺。本文件及其内容全部为保密信息，未经项目推荐方的允许，不得以任何形式复制、分发、散播，对任何违反前述条款的相关方，本项目推荐方保留依法追究其法律责任的权利。本项目推荐方对本文件拥有最终解释权，接受本文的每一位接收方均应被视为已同意本《声明》条款。

股权基本情况

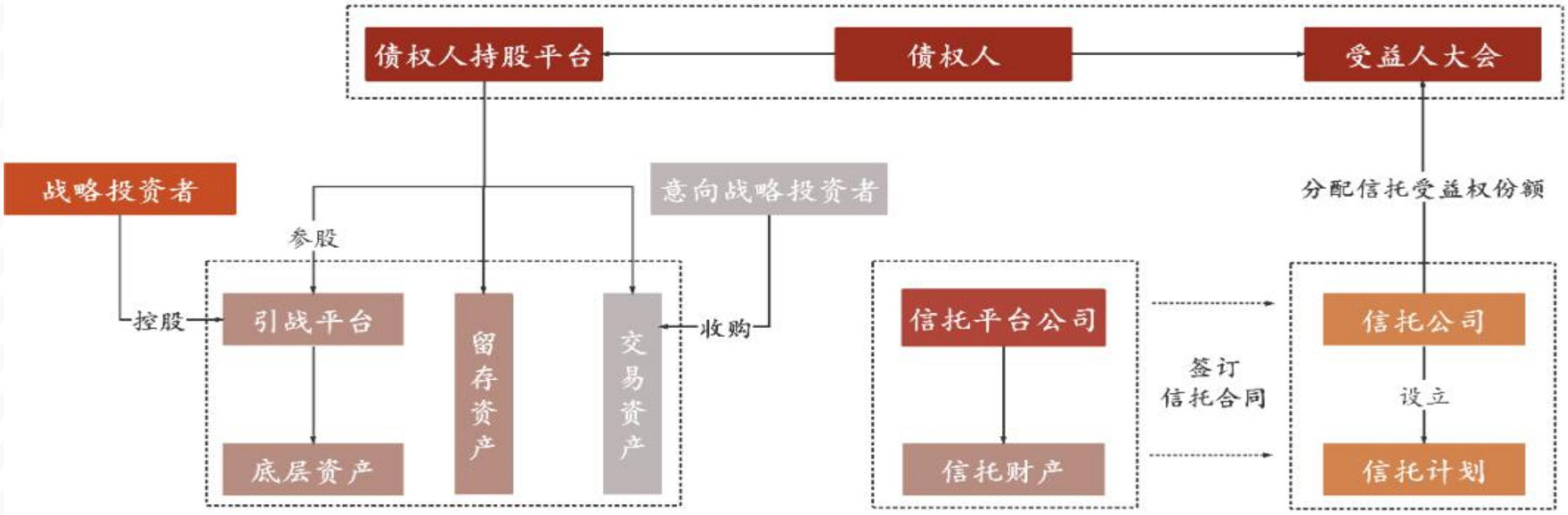
- **股权金额：**11441万元

持股情况：我行通过债转股持有天津物产十五号管理合伙企业（有限合伙）份额从而间接持有天津融盛企业管理有限责任公司股权，截至2025年2月28日，我行持有2325.406504万元天津物产十五号管理合伙企业（有限合伙）份额（占比46.34%），间接持有天津物产转股平台天津融盛企业管理有限责任公司0.07%股权。

公司情况

- 名称：天津融盛企业管理有限责任公司
- 成立时间：2021-06-17
- 法人代表：李玉海
- 公司类型：有限责任公司
- 注册资本：329.07亿元
- 注册地址：天津市和平区五大道街马场道78号
- 经营范围：一般项目：企业管理咨询；企业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

公司情况



债权人持股平台承接天津物产集团商品贸易、机电汽车、房产置业三大板块部分资产，重整后分为引战平台（底层资产）、留存资产、交易资产三类。引战平台（底层资产）由天津融盛和荣程集团（战略投资者）按49:51比例持股，平台主要由荣程集团进行经营。

公司情况

2020年12月中德证券有限责任公司出具《转股平台估值报告》，天津物产集团转股平台的综合估值结果为454.48 亿元，如按照转股平台总股本 329 亿股计算，对应每股的估值为1.38 元/股。

Thank You