物业现状勘察报告

致：广州机场资产运营发展有限公司

我方_____向贵司声明如下：

我方已自行到海珠区素社街道基立北街9号之一地下1层、地下2层地下停车场（详见车位明细清单）现场实地进行了勘察，已充分知悉、了解租赁物业现状、使用情况、使用面积、证照情况及租赁物业存在的瑕疵及相关瑕疵对租赁经营可能产生的不利影响。我司已全面考虑相关风险，同意按照上述租赁物业现状进行承租，自愿承担相应后果，并保证不以租赁物业现状及上述瑕疵问题为由，向贵司提出租赁合同无效、解除、违约、索赔等任何主张。

附件：车位明细清单

意向方（签名、盖章）：

勘察日期：　　年　　月　　日

附件：车位明细清单

序号	物业地址	规划用途	所在层	建筑面积(㎡)
1	海珠区基立北街9号之一地下1层B101车位	车库/车位	B1	12.5
2	海珠区基立北街9号之一地下1层B105车位	车库/车位	B1	12.5
3	海珠区基立北街9号之一地下1层B106车位	车库/车位	B1	12.5
4	海珠区基立北街9号之一地下1层B107车位	机械车位	B1	40.88
5	海珠区基立北街9号之一地下1层B108车位	机械车位	B1	40.88
6	海珠区基立北街9号之一负一层B109车位	车库/车位	B1	12.5
7	海珠区基立北街9号之一负一层B113车位	车库/车位	B1	12.5
8	海珠区基立北街9号之一地下1层B114车位	车库/车位	B1	12.5
9	海珠区基立北街9号之一地下1层B115车位	机械车位	B1	40.88
10	海珠区基立北街9号之一地下1层B116车位	机械车位	B1	40.88
11	海珠区基立北街9号之一地下1层B117车位	机械车位	B1	27.72
12	海珠区基立北街9号之一地下1层B118车位	机械车位	B1	27.72
13	海珠区基立北街9号之一地下1层B119车位	车库/车位	B1	12.5
14	海珠区基立北街9号之一地下2层B201车位	车库/车位	B2	12.5
15	海珠区基立北街9号之一地下2层B203车位	车库/车位	B2	12.5
16	海珠区基立北街9号之一地下2层B204车位	车库/车位	B2	12.5
17	海珠区基立北街9号之一地下2层B205车位	车库/车位	B2	12.5
18	海珠区基立北街9号之一地下2层B206车位	车库/车位	B2	12.5
19	海珠区基立北街9号之一负二层B207车位	车库/车位	B2	12.5
20	海珠区基立北街9号之一负二层B208车位	车库/车位	B2	12.5
21	海珠区基立北街9号之一负二层B209车位	车库/车位	B2	12.5

22	海珠区基立北街9号之一负二层B210车位	车库/车位	B2	12.5
23	海珠区基立北街9号之一地下2层B211车位	车库/车位	B2	12.5
24	海珠区基立北街9号之一地下2层B212车位	机械车位	B2	40.88
25	海珠区基立北街9号之一地下2层B213车位	机械车位	B2	27.72
26	海珠区基立北街9号之一地下2层B214车位	机械车位	B2	54.88
27	海珠区基立北街9号之一地下2层B215车位	车库/车位	B2	12.5
28	海珠区基立北街9号之一地下2层B216车位	车库/车位	B2	12.5
29	海珠区基立北街9号之一地下2层B217车位	车库/车位	B2	12.5
30	海珠区基立北街9号之一地下2层B218车位	车库/车位	B2	12.5
31	海珠区基立北街9号之一地下2层B219车位	车库/车位	B2	12.5
32	海珠区基立北街9号之一地下2层B220车位	车库/车位	B2	12.5
33	海珠区基立北街9号之一负二层B221车位	机械车位	B2	40.88
34	海珠区基立北街9号之一负二层B222车位	车库/车位	B2	11
35	海珠区基立北街9号之一负二层B223车位	车库/车位	B2	11
36	海珠区基立北街9号之一负二层B224车位	车库/车位	B2	11
37	海珠区基立北街9号之一地下2层B225车位	机械车位	B2	27.72
38	海珠区基立北街9号之一地下2层B226车位	机械车位	B2	27.72
39	海珠区基立北街9号之一地下2层B227车位	机械车位	B2	40.88
40	海珠区基立北街9号之一地下2层B228车位	机械车位	B2	27.72
合计				827.86