标的物业明细清单

序号	产权证号	座落	建筑面积（平方米）	类型	状态	承租人	租赁期限	租金	保证金
1	粤(2016)广州市不动产权第10027521号	增城区中新镇风光路33号5幢101房	58.72	商业	出租	中国建设银行	2024/05/01至2032/04/30	37048.32元/月	233万元
2	粤(2016)广州市不动产权第10027520号	增城区中新镇风光路33号5幢102房	61.77	商业	出租				
3	粤（2016）广州市不动产权第10035442号	增城区中新镇风光路33号7幢103房	51.09	商业	出租				
4	粤（2016）广州市不动产权第10035443号	增城区中新镇风光路33号7幢104房	51.09	商业	出租				
5	粤（2016）广州市不动产权第10035444号	增城区中新镇风光路33号7幢105房	61.32	商业	出租				
6	粤（2016）广州市不动产权第10035445号	增城区中新镇风光路33号7幢106房	59.05	商业	出租				
7	粤(2016)广州市不动产权第10027471号	增城区中新镇风光路33号5幢201房	81.32	商业	出租	廖美才	2023/03/01至2033/02/28	18000元/月	
8	粤(2016)广州市不动产权第10027472号	增城区中新镇风光路33号5幢202房	85.54	商业	出租				
9	粤（2016）广州市不动产权第10035450号	增城区中新镇风光路33号7幢111房	42.28	商业	空置				
10	粤（2016）广州市不动产权第10035451号	增城区中新镇风光路33号7幢112房	42.28	商业	出租	陈春城（春城中医）	2025/3/1至2035/6/30	8456元/月	
11	粤（2016）广州市不动产权第10035452号	增城区中新镇风光路33号7幢113房	42.28	商业	出租				
12	粤（2016）广州市不动产权第10035453号	增城区中新镇风光路33号7幢114房	42.28	商业	出租				
13	粤（2016）广州市不动产权第10035454号	增城区中新镇风光路33号7幢115房	42.28	商业	出租				
14	粤（2016）广州市不动产权第10035455号	增城区中新镇风光路33号7幢116房	42.28	商业	出租				
15	粤（2016）广州市不动产权第10035446号	增城区中新镇风光路33号7幢107房	70.47	商业	自用	开发商物业管理处			
16	粤（2016）广州市不动产权第10035447号	增城区中新镇风光路33号7幢108房	42.28	商业	空置				
17	粤（2016）广州市不动产权第10035448号	增城区中新镇风光路33号7幢109房	42.28	商业	空置				
18	粤（2016）广州市不动产权第10035449号	增城区中新镇风光路33号7幢110房	42.28	商业	空置				
19	粤（2016）广州市不动产权第10027597号	增城区中新镇风光路33号6幢110房	35.49	商业	空置				
20	粤（2016）广州市不动产权第10027598号	增城区中新镇风光路33号6幢111房	37.23	商业	空置				
		合计	1033.61						