

标的物业明细清单

序号	产权证号	座落	建筑面积（平方米）	类型	状态	承租人	租赁期限	租金	保证金
1	粤(2016)广州市不动产权第10027519号	增城区中新镇风光路33号5幢103房	61.77	商业	出租	武林厨神	2024/1/1至 2031/12/31	44622元/月	292万元
2	粤(2016)广州市不动产权第10027518号	增城区中新镇风光路33号5幢104房	61.77	商业	出租				
3	粤(2016)广州市不动产权第10027517号	增城区中新镇风光路33号5幢105房	61.77	商业	出租				
4	粤(2016)广州市不动产权第10027516号	增城区中新镇风光路33号5幢106房	61.77	商业	出租				
5	粤(2016)广州市不动产权第10027522号	增城区中新镇风光路33号5幢107房	99.13	商业	出租				
6	粤(2016)广州市不动产权第10027523号	增城区中新镇风光路33号5幢108房	61.77	商业	出租				
7	粤(2016)广州市不动产权第10027524号	增城区中新镇风光路33号5幢109房	61.77	商业	出租				
8	粤(2016)广州市不动产权第10027525号	增城区中新镇风光路33号5幢110房	61.77	商业	出租				
9	粤(2016)广州市不动产权第10027526号	增城区中新镇风光路33号5幢111房	58.72	商业	出租				
10	粤(2016)广州市不动产权第10027473号	增城区中新镇风光路33号5幢203房	85.54	商业	出租	廖美才	2023/03/01至 2033/02/28	18000元/月	
11	粤(2016)广州市不动产权第10027474号	增城区中新镇风光路33号5幢204房	85.54	商业	出租				
12	粤(2016)广州市不动产权第10027515号	增城区中新镇风光路33号5幢205房	85.54	商业	出租				
13	粤(2016)广州市不动产权第10027514号	增城区中新镇风光路33号5幢206房	91.23	商业	出租				
14	粤(2016)广州市不动产权第10027513号	增城区中新镇风光路33号5幢207房	138.88	商业	出租				
15	粤(2016)广州市不动产权第10027475号	增城区中新镇风光路33号5幢208房	85.54	商业	空置				
16	粤(2016)广州市不动产权第10027512号	增城区中新镇风光路33号5幢209房	85.54	商业	空置				
17	粤(2016)广州市不动产权第10027476号	增城区中新镇风光路33号5幢210房	85.54	商业	空置				
18	粤(2016)广州市不动产权第10027511号	增城区中新镇风光路33号5幢211房	83.43	商业	空置				
19	粤（2019）广州市不动产权第10025052号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0055	12	车位	空置				
20	粤（2019）广州市不动产权第10025051号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0056	12	车位	空置				
21	粤（2019）广州市不动产权第10025050号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0057	12	车位	空置				
22	粤（2019）广州市不动产权第10025049号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0058	12	车位	空置				
23	粤（2019）广州市不动产权第10025048号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0059	12	车位	空置				
24	粤（2019）广州市不动产权第10025047号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0060	12	车位	空置				
25	粤（2019）广州市不动产权第10025046号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0061	12	车位	空置				
26	粤（2019）广州市不动产权第10025045号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0062	12	车位	空置				
27	粤（2019）广州市不动产权第10025044号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0063	12	车位	空置				
28	粤（2019）广州市不动产权第10025823号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0108	12	车位	空置				
29	粤（2019）广州市不动产权第10025821号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0110	12	车位	空置				
30	粤（2019）广州市不动产权第10025616号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0115	12	车位	空置				
31	粤（2019）广州市不动产权第10024517号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0121	12	车位	空置				
32	粤（2019）广州市不动产权第10024523号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0127	12	车位	空置				
33	粤（2019）广州市不动产权第10024524号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0128	12	车位	空置				

序号	产权证号	座落	建筑面积（平方米）	类型	状态	承租人	租赁期限	租金	保证金
34	粤（2019）广州市不动产权第10024751号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0129	12	车位	空置				
35	粤（2019）广州市不动产权第10024747号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0133	12	车位	空置				
36	粤（2019）广州市不动产权第10024676号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0134	12	车位	空置				
37	粤（2019）广州市不动产权第10024675号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0135	12	车位	空置				
38	粤（2019）广州市不动产权第10024674号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0136	12	车位	空置				
		合计	1657.02						