

标的物业明细清单

序号	产权证号	座落	建筑面积（平方米）	类型	状态	承租人	租赁期限	租金	保证金
1	粤（2016）广州市不动产权第10027596号	增城区中新镇风光路33号6幢101房	17.34	商业	出租	广州信链产业服务公司	2024/11/26-2026/11/30	900元/月	242万元
2	粤（2016）广州市不动产权第10027588号	增城区中新镇风光路33号6幢102房	39.64	商业	出租	潘 婷	2025/6/11-2028/6/10	3488元/月	
3	粤（2016）广州市不动产权第10027589号	增城区中新镇风光路33号6幢103房	45.98	商业	出租	陶谢香	2025-3/1-2030/2/28	2500元/月	
4	粤（2016）广州市不动产权第10027590号	增城区中新镇风光路33号6幢104房	51.22	商业	出租	工商银行	工商银行	36010.7元/月	
5	粤（2016）广州市不动产权第10027591号	增城区中新镇风光路33号6幢105房	55.37	商业	出租				
6	粤（2016）广州市不动产权第10027592号	增城区中新镇风光路33号6幢106房	58.42	商业	出租				
7	粤（2016）广州市不动产权第10027593号	增城区中新镇风光路33号6幢107房	59.70	商业	出租				
8	粤（2016）广州市不动产权第10027594号	增城区中新镇风光路33号6幢108房	55.65	商业	出租				
9	粤（2016）广州市不动产权第10027595号	增城区中新镇风光路33号6幢109房	47.01	商业	出租				
10	粤（2016）广州市不动产权第10027577号	增城区中新镇风光路33号6幢201房	22.97	商业	空置				
11	粤（2016）广州市不动产权第10027578号	增城区中新镇风光路33号6幢202房	75.25	商业	空置				
12	粤（2016）广州市不动产权第10027580号	增城区中新镇风光路33号6幢203房	72.38	商业	空置				
13	粤（2016）广州市不动产权第10027579号	增城区中新镇风光路33号6幢204房	79.34	商业	空置				
14	粤（2016）广州市不动产权第10027581号	增城区中新镇风光路33号6幢205房	84.84	商业	空置				
15	粤（2016）广州市不动产权第10027587号	增城区中新镇风光路33号6幢206房	88.78	商业	空置				
16	粤（2016）广州市不动产权第10027582号	增城区中新镇风光路33号6幢207房	90.22	商业	空置				
17	粤（2016）广州市不动产权第10027586号	增城区中新镇风光路33号6幢208房	84.69	商业	空置				
18	粤（2016）广州市不动产权第10027583号	增城区中新镇风光路33号6幢209房	73.37	商业	空置				
19	粤（2016）广州市不动产权第10027585号	增城区中新镇风光路33号6幢210房	58.37	商业	空置				
20	粤（2016）广州市不动产权第10027584号	增城区中新镇风光路33号6幢211房	61.94	商业	空置				
21	粤（2019）广州市不动产权第10025644号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1019	13.25	车位	空置				
22	粤（2019）广州市不动产权第10025643号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1020	13.25	车位	空置				
23	粤（2019）广州市不动产权第10025642号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1021	13.25	车位	空置				
24	粤（2019）广州市不动产权第10025641号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1022	13.25	车位	空置				
25	粤（2019）广州市不动产权第10025640号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1023	13.25	车位	空置				
26	粤（2019）广州市不动产权第10025638号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1025	13.25	车位	空置				
27	粤（2019）广州市不动产权第10024465号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1039	13.25	车位	空置				
28	粤（2019）广州市不动产权第10024464号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1040	13.25	车位	空置				
29	粤（2019）广州市不动产权第10024463号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1041	13.25	车位	空置				
30	粤（2019）广州市不动产权第10024462号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1042	13.25	车位	空置				
31	粤（2019）广州市不动产权第10024461号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1043	13.25	车位	空置				

序号	产权证号	座落	建筑面积（平方米）	类型	状态	承租人	租赁期限	租金	保证金
32	粤（2019）广州市不动产权第10025817号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1045	13.25	车位	空置				
33	粤（2019）广州市不动产权第10025816号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1046	13.25	车位	空置				
34	粤（2019）广州市不动产权第10025747号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1069	13.25	车位	空置				
35	粤（2019）广州市不动产权第10025746号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1070	13.25	车位	空置				
36	粤（2019）广州市不动产权第10025745号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1071	13.25	车位	空置				
37	粤（2019）广州市不动产权第10025744号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1072	13.25	车位	空置				
38	粤（2019）广州市不动产权第10025743号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1073	13.25	车位	空置				
39	粤（2019）广州市不动产权第10025742号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1074	13.25	车位	空置				
40	粤（2019）广州市不动产权第10025314号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层1130	13.25	车位	空置				
		合计	1487.48						