

标的物业明细清单

序号	产权证号	座落	建筑面积（平方米）	类型	状态	承租人	租赁期限	租金	保证金
1	粤（2016）广州市不动产权第10027540号	增城区中新镇风光路33号5幢125房	77.78	商业	出租	中国农业银行	2026/2/1至2032/1/31	44312.33元/月	200万元
2	粤（2016）广州市不动产权第10027541号	增城区中新镇风光路33号5幢126房	61.01	商业	出租				
3	粤（2016）广州市不动产权第10027542号	增城区中新镇风光路33号5幢127房	61.77	商业	出租				
4	粤（2016）广州市不动产权第10027543号	增城区中新镇风光路33号5幢128房	61.77	商业	出租				
5	粤（2016）广州市不动产权第10027544号	增城区中新镇风光路33号5幢129房	61.77	商业	出租				
6	粤（2016）广州市不动产权第10027545号	增城区中新镇风光路33号5幢130房	58.72	商业	出租				
7	粤（2016）广州市不动产权第10027481号	增城区中新镇风光路33号5幢225房	109.2	商业	空置				
8	粤（2016）广州市不动产权第10027480号	增城区中新镇风光路33号5幢226房	106.67	商业	空置				
9	粤（2016）广州市不动产权第10027497号	增城区中新镇风光路33号5幢227房	108.61	商业	空置				
10	粤（2016）广州市不动产权第10027496号	增城区中新镇风光路33号5幢228房	85.54	商业	空置				
11	粤（2016）广州市不动产权第10027495号	增城区中新镇风光路33号5幢229房	85.54	车位	出租	吕玉钦	2023/5/1至2035/4/30	32924元/月	
12	粤（2016）广州市不动产权第10027494号	增城区中新镇风光路33号5幢230房	85.54	车位	出租				
13	粤（2019）广州市不动产权第10024578号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0443	12	车位	空置				
14	粤（2019）广州市不动产权第10024577号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0444	12	车位	空置				
15	粤（2019）广州市不动产权第10024576号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0445	12	车位	空置				
16	粤（2019）广州市不动产权第10024575号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0446	12	车位	空置				
17	粤（2019）广州市不动产权第10024459号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0447	12	车位	空置				
18	粤（2019）广州市不动产权第10024458号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0448	12	车位	空置				
19	粤（2019）广州市不动产权第10024457号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0449	12	车位	空置				
20	粤（2019）广州市不动产权第10024456号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0450	12	车位	空置				
21	粤（2019）广州市不动产权第10024455号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0451	12	车位	空置				
22	粤（2019）广州市不动产权第10024454号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0452	12	车位	空置				
23	粤（2019）广州市不动产权第10024453号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0453	12	车位	空置				
24	粤（2019）广州市不动产权第10024452号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0454	12	车位	空置				
25	粤（2019）广州市不动产权第10025932号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0455	12	车位	空置				
26	粤（2019）广州市不动产权第10025931号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0456	12	车位	空置				
27	粤（2019）广州市不动产权第10025930号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0457	12	车位	空置				
28	粤（2019）广州市不动产权第10025929号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0458	12	车位	空置				
29	粤（2019）广州市不动产权第10025928号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0459	12	车位	空置				
30	粤（2019）广州市不动产权第10024720号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0699	13.25	车位	空置				
31	粤（2019）广州市不动产权第10025369号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0757	13.25	车位	空置				
32	粤（2019）广州市不动产权第10025368号	广州市增城区中新镇风光路33号地下车库负一层0758	13.25	车位	空置				
		合计	1207.67						