



房产明细表

序号	房地产权证编号	产权持有人	地址	结构	用途	土地使用年限	建筑面积 (m ²)	评估价 (元)	起拍价 (元)	保证金 (元)	备注
1	(不动产权证书) 粤(2022)广州市不动 产权证00108665号	广州市市场监督管理局	荔湾区黄沙大道留庆新横 36号东梯902房	钢筋 混凝土	住宅	未办理土地有偿使用 手续	24.6284	453,200.00	453,200.00	90,000.00	
2	(不动产权证书) 粤(2023)广州市不动 产权证00110719号	广州市市场监督管理局	荔湾区黄沙大道留庆新横 36号东梯802房	钢筋 混凝土	住宅	未办理土地有偿使用 手续	32.4130	602,900.00	602,900.00	120,000.00	
3	(不动产权证书) 粤(2024)广州市不动 产权证00023977号	广州市市场监督管理局	荔湾区黄沙大道留庆新横 36号东梯502房	钢筋 混凝土	住宅	未办理土地有偿使用 手续	60.8670	1,205,200.00	1,205,200.00	240,000.00	
4	(不动产权证书) 粤(2023)广州市不动 产权证00109764号	广州市市场监督管理局	荔湾区黄沙大道留庆新横 36号东梯402房	钢筋 混凝土	住宅	未办理土地有偿使用 手续	34.6276	685,600.00	685,600.00	130,000.00	
5	(不动产权证书) 粤(2022)广州市不动 产权证05005569号	广州市市场监督管理局	荔湾区宝华路宝庆新南约5 号502房	钢筋 混凝土	住宅	未办理土地有偿使用 手续	28.5997	489,100.00	489,100.00	90,000.00	
6	(不动产权证书) 粤(2022)广州市不动 产权证05005608号	广州市市场监督管理局	荔湾区宝华路宝庆新南约5 号103房	钢筋 混凝土	住宅	未办理土地有偿使用 手续	29.2204	493,800.00	493,800.00	90,000.00	
7	(不动产权证书) 粤(2022)广州市不动 产权证05005568号	广州市市场监督管理局	荔湾区宝华路宝庆新南约5 号102房	钢筋 混凝土	住宅	未办理土地有偿使用 手续	37.3691	631,500.00	631,500.00	120,000.00	
8	(不动产权证书) 粤(2021)广州市不动 产权证06087547号	广州市市场监督管理局	广州开发区青年路42号202 房	钢筋 混凝土	住宅	50年, 从1986年5月31 日起	88.2082	1,393,700.00	1,393,700.00	270,000.00	
9	(不动产权证书) 粤(2022)广州市不动 产权证00015902号	广州市市场监督管理局	越秀区大沙头三马路40号 306房	钢筋 混凝土	住宅	70年, 从1996年4月22 日起	89.8475	3,450,100.00	3,450,100.00	600,000.00	
10	(不动产权证书) 粤(2022)广州市不动 产权证00015899号	广州市市场监督管理局	越秀区大沙头三马路40号 305房	钢筋 混凝土	住宅	70年, 从1996年4月22 日起	89.8475	3,450,100.00	3,450,100.00	600,000.00	
11	(不动产权证书) 粤(2022)广州市不动 产权证0049722号	广州市市场监督管理局	越秀区中山三路东关汛16 号102-1房	钢筋 混凝土	住宅	未办理土地有偿使用 手续	15.9246	402,900.00	402,900.00	80,000.00	
12	(不动产权证书) 粤(2022)广州市不动 产权证00499636号	广州市市场监督管理局	越秀区中山三路东关汛16 号101房	钢筋 混凝土	住宅	未办理土地有偿使用 手续	42.4161	1,098,600.00	1,098,600.00	200,000.00	
13	(不动产权证书) 粤(2022)广州市不动 产权证00015920号	广州市市场监督管理局	越秀区中山三路东昌南街 38号601房	钢筋 混凝土	住宅	70年, 从1994年11月2 日起	57.7873	1,589,200.00	1,589,200.00	300,000.00	
14	(不动产权证书) 粤(2022)广州市不动 产权证00015903号	广州市市场监督管理局	越秀区永福路42号之三105 房	钢筋 混凝土	住宅	70年, 从1995年6月13 日起	108.1973	2,932,100.00	2,932,100.00	500,000.00	

序号	房地产权证编号	产权持有人	地址	结构	用途	土地使用年限	建筑面积 (m ²)	评估价 (元)	起拍价 (元)	保证金 (元)	备注
15	(不动产权证书) 粤(2022)广州市不动 产权第00015921号	广州市市场监督管理局	越秀区永福路42号之四104 房	钢筋 混凝土	住宅	70年, 从1995年6月13 日起	103.9913	2,818,200.00	2,818,200.00	500,000.00	
16	(不动产权证书) 粤(2022)广州市不动 产权第05003199号	广州市市场监督管理局	荔湾区站前路西平里79号 101房	钢筋 混凝土	住宅	70年, 从1998年8月27 日起	83.4481	1,702,300.00	1,702,300.00	340,000.00	
合计							927.3931	23,398,500.00	23,398,500.00		

