

健雅资产清单
汕头市健雅等5户不良资产项目债权清单

基准日：2026年1月31日

单位：万元

序号	债务人名称	处置本金	处置利息	费用	债权总额	抵押物	保证人	诉讼进展
1	汕头市健雅服饰有限公司	1,010.25	1,067.82	-	2,078.07	健雅提供其名下位于汕头市潮阳区谷饶镇上堡工业区急水桥洋（健雅公司范围内B幢、C幢）的工业厂房（面积4,511.43㎡、7,095.42㎡）作为抵押担保；张建声提供其名下位于汕头市潮阳区谷饶镇上堡居委下柴桥洋南（横路南至北1-11号）的工业厂房（面积5,048.16㎡）作为抵押担保。	汕头健雅法定代表人张建声、张晓珊、张建振提供保证担保。	执行中
2	汕头市潮阳区谷饶镇针织厂	1,210.36	1,521.73	-	2,732.09	汕头市潮阳区谷饶镇上堡居委三源路北谷关西2号（之一、之二）的工业厂房（面积分别为4,248.92㎡、3,902.38㎡）作为抵押担保。	汕头豪雅法定代表人陈镇豪、张小燕、张朝明、林冬虹、张松平、张玉珊、洪应华、汕头市德兴盛织造有限公司提供保证担保	执行中
3	汕头市韩承时尚服饰有限公司	1,210.08	1,543.99	-	2,754.07	汕头市潮阳区谷饶镇茂广三片余厝坛的厂房（面积6,522.96㎡）作为抵押担保。	汕头市德兴盛织造有限公司、汕头韩承法定代表人张伟平、洪应华、张朝明、张松平、张晓平以及牛其艳提供保证担保。	执行中
4	汕头市明盛实业有限公司	1,205.96	1,617.88	-	2,823.84	潮阳区谷饶镇上堡居委中街路16号自建住宅（面积639.18㎡）、汕头市潮阳区谷饶镇三村惠民路北园一巷21、23号自建住宅（面积776.49㎡）；汕头市德兴盛织造有限公司提供其名下位于汕头市潮阳区谷饶镇茂广三片余厝坛的厂房（面积5,595.1㎡）作为抵押担保。	汕头市德兴盛织造有限公司、汕头明盛法定代表人张朝明、洪应华、林冬虹和张松平提供保证担保	执行中
5	汕头市德惠华服饰有限公司	1,198.17	1,265.37	-	2,463.54	汕头市潮阳区谷饶镇茂广居委茂二工业区北二街9号A幢的工业厂房（面积2,642.01㎡）、汕头市潮阳区谷饶镇横山工业区的工业厂房（面积7,788.37㎡）作为抵押担保。	汕头市永倩服装有限公司、汕头德惠华法定代表人陈华荣、林昭杰、林伟加、黄楚娟、陈新秀提供保证担保。	执行中
	合计	5,834.82	7,016.79		12,851.61			

