

登记机构:



穗
粤房地权证

字第

0150005655

号

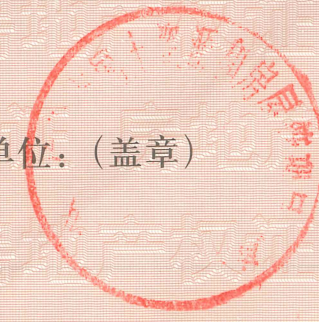
房地产权属人		广州市道路扩建工程办公室			
身份证明号					
房屋性质			规划用途	商业	
房屋所有权取得方式		购买	共有情况	单独所有	
房屋编号			登记时间	2010年07月12日	
房屋情况	房屋坐落	海珠区江南大道南路宝通街6-1号103房			
	房屋结构	钢筋混凝土结构	层数	10	
	建筑面积(m²)	19.64	套内建筑面积(m²)	16.92	
土地情况	地号	D0316 图9 幅2 地号	土地性质	国有	
	共用面积(m²)	3759.89	自用面积(m²)		
	土地使用权取得方式	出让	土地使用年限	(详见附记)取得年限	

附记

☆纳税情况：已税。
☆已征收国有土地使用权出让金使用年限40年，从1998年8月9日起。
☆此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。

登记字号：10登记01101828

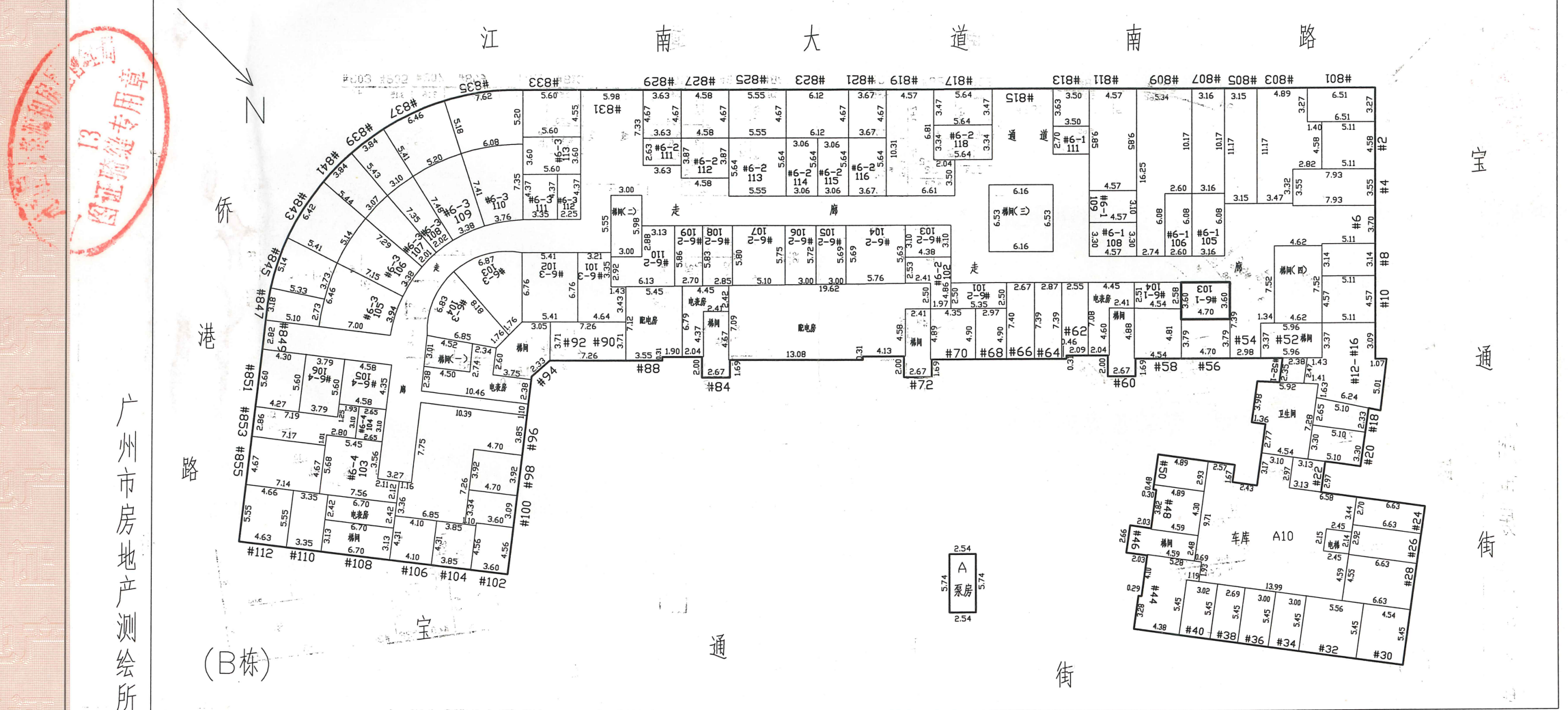
填发单位：(盖章)



房地产分户图

11010321803

座落	江南大道南路宝通街#2~#158(双号)(#6-1 103)			图幅地号	D0316-9-2
共用面积	3759.8854m ²	建筑主结构	A	套内建筑面积	16.92m ²
建基面积	3759.8854m ²	建筑层数	10	共有分摊面积	2.7210m ²
栋总建筑面积	30254.852m ²	所在层次	1	单元总建筑面积	19.6410m ²



1:500

2003 年 6 月 18 日

注 意 事 项

人享有房屋所有权及其所占用土地使用权

人、利害关系人可到房地产登记机构依法
登记簿。

事项与房地产登记簿不一致的，除有证据
登记簿确有错误外，以房地产登记簿为准。

记机构外，其他单位或个人不得在本证上
加盖印章。

保管，如有遗失、损毁的，可申请补发。

编号：00567005

北京印钞厂中融公司印制