

附件 1:

广州民间金融街管理有限公司

产业指导目录

主导产业	商业银行服务、政策性银行服务、信用合作社服务、农村资金互助社服务、融资租赁服务、财务公司服务、典当、汽车金融公司服务、小额贷款公司服务、消费金融公司服务、网络借贷服务、银行理财服务、银行监管服务等货币金融服务产业； 证券经纪交易服务、公开募集证券投资基金、创业投资基金、天使投资、期货市场管理服务、证券期货监管服务、资本投资服务等资本市场服务产业； 财产保险、再保险、商业养老金、保险中介服务、保险经纪服务、保险代理服务、保险公估服务、保险资产管理等保险产业； 信托公司、控股公司服务、非金融机构支付服务、金融信息服务、金融资产管理公司、货币经纪公司服务等其他金融产业。 金融业相关社会团体。
配套产业	零售业（如美宜佳、全家、百果园等，本目录限制产业除外）、住宿和餐饮业（如 YOU+国际青年社区、7 天酒店、星巴克、肯德基、真功夫等，燃气未使用

	管道天然气除外）、信息传输、软件和信息技术服务业（呼叫中心除外）、房地产业、租赁和商务服务业、科学研究和技术服务业、教育、卫生、文化艺术业等。
限制 产业	限制批发业、汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售、五金、家具及室内装饰材料专门零售、交通运输、仓储、洗浴服务、娱乐业等不适应海珠广场片区或广州民间金融街产业园区发展定位的产业。

备注：本目录依据《国民经济行业分类（GB/T4754-2017）》，由出租方负责解释。